

Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989)

Prestation	Charge	Honoraires TTC*
Honoraires d'entremise et négociation	Bailleur	180,00 €
Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail	Bailleur	8,00 €/m ²
	Locataire	8,00 €/m ²
Etablissement d'état des lieux	Bailleur	3,00 €/m ²
	Locataire	3,00 €/m ²

Garages, parkings

Prestation	Charge	Honoraires TTC*
Honoraires de location	Bailleur	100,00 €
	Locataire	100,00 €

Locaux professionnels ou commerciaux

Prestation	Charge	Honoraires
Honoraires de location	Bailleur	10% du loyer HC et HT
	Locataire	10% du loyer HC et HT
Etablissement d'état des lieux	Locataire	Suivant devis

Gestion courante

Prestation	Charge	Honoraires TTC*
Honoraires de gestion courante calculés sur les encaissements (loyers + charges)	Bailleur	8%
Assurance loyers impayés et dégradations locatives calculée sur les sommes quittancées	Bailleur	3%
Aide à la déclaration des revenus fonciers	Bailleur	90,00 €
Suivi administratif des travaux dépassant le cadre de l'entretien courant (à partir de 1000 € HT)	Bailleur	5%
Autre prestation :		
- représentation du mandant	Bailleur	60,00 €/heure
- gestion des sinistres		
- gestion des impayés hors lots assurés en GLI		
- suivi dossier conciliation		
- nouvelle obligation réglementaire et législative		

* TVA 20%